

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BOHUSLAVICE

LEGENDA:

STAV / PLOCHA	NÁVRH / PLOCHA	ÚZEMNÍ / PLOCHA
STAVBY	STAVBY	STAVBY
STAVBY	STAVBY	STAVBY
STAVBY	STAVBY	STAVBY
STAVBY	STAVBY	STAVBY

BT	Plochy bydlení - v bytových domech
OV	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	Plochy občanského vybavení - hřbitovy
VD	Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VL	Plochy výroby a skladování - lehká výroba
VX	Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VX	Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
TI	Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
TI	Plochy technické infrastruktury - stavby a zařízení pro nakládání s odpady
ZS	Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZP	Plochy zeleně - přírodního charakteru
ZV	Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV	Plochy veřejných prostranství
DS	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ	Plochy dopravní infrastruktury - železniční
W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ	Plochy zemědělské
NS	Plochy smíšené nezastavěného území
NL	Plochy lesní
NP	Plochy přírodní

VU1	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 779
VU2	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 782
VU3	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 781
VU4	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK H051
VD1	Dopravní infrastruktura - přeložka silnice II/308 v prostoru Bohuslavice
VD2	Dopravní infrastruktura - stezka pro pěší a cyklisty
VD3	Dopravní infrastruktura - stezka pro pěší a cyklisty
VD4	Dopravní infrastruktura - stezka pro pěší a cyklisty
VD5	Dopravní infrastruktura - stezka pro pěší a cyklisty
WT1	Technická infrastruktura - technické služby
PP1	Veřejná prostranství - Z1c
PP2	Veřejná prostranství - Z1d

GD	KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
GD	Koridor dopravy
GD	Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
GD	Trafostanice
GD	Vodovodní řád
GD	Vodáren
GD	Čerpadla státní vodovodu, úprava vodovodu
GD	Kanalizační řád
GD	Čistírna odpadních vod
GD	Skládka bioodpadů
GD	STL plynovod
GD	Komunikační vedení
GD	Radiový směrový spoj veřejné komunikační sítě

GD	LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ
GD	Regionální biocentrum
GD	Regionální biokoridor
GD	Lokální biocentrum
GD	Lokální biokoridor
GD	Interakční prvek
GD	Evropsky významná lokalita - Natura 2000
GD	Maloplošné zvláště chráněné území - přírodní památka, přírodní rezervace
GD	Ochranné pásmo maloplošné zvláště chráněného území - PP a PR
GD	Lesy zvláštního určení
GD	Plochy RUPFL
GD	Pásmo 50 m od okraje lesa
GD	Ochranné pásmo silnice
GD	Ochranné pásmo železniční dráhy
GD	Ochranné pásmo elektroinženýrské
GD	Ochranné pásmo radiových směrových spojů
GD	Ochranné pásmo vodních zdrojů - I. stupeň
GD	Ochranné pásmo vodních zdrojů - II. stupeň
GD	Rehabilitace vodního toku (ÚSK ORP Nové Město n/M)
GD	Plochy revitalizace vodotěží (ÚS opatření na Dřdině)
GD	Plochy určené k realizaci protierozního opatření
GD	Údolnice
GD	Poldr
GD	Sesuvné území a území jiných geologických rizik
GD	Záplavové území s periodicitou 100 let (odpovídá území s rizikem znečištění vodárenského zdroje)
GD	Nemovitá kulturní památka
GD	Území archeologického nálezu - ÚAN I
GD	Urbanistické jádro obce
GD	Památník místního významu - historický / architektonicky cenná stavba
GD	Památník místního významu - drobný sakrální či pietní objekt (křížek aj.)
GD	Významné výhledy
GD	Stezka pro pěší a cyklisty / cyklotrasa po stávajících komunikacích
GD	Půdy I. a II. třídy BPE-I
GD	Investice do půdy
GD	Hlavní odvodňovací zařízení
GD	Drobné vodní toky včetně zatrubněných

Celé řešené území se nachází v CHOPAV Východočeská křída, je územím s archeologickými nálezy, zranitelnou oblastí a je významným územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování výjimečných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI – Územní plán Bohuslavice

Vydávající správní orgán:	Zastupitelstvo obce Bohuslavice
Datum vydání:	
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Razítko:
Mgr. Adam Balcar	
referent Odboru výstavby a regionálního rozvoje	



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BOHUSLAVICE
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:	REGIO, projektový ateliér s.r.o.
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Sejklová, Ing. Zlata Machalová, Pavel Kupka, Jan Hrdánek
Objednatel:	Obec Bohuslavice
Měřítko:	1 : 5 000
Návrh:	Rájeň 2021
Vydání ÚP:	Květen 2022

REGIO
PROJEKTOVÝ ATELIÉR
HRADEC KRÁLOVÉ